



**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
КУНАШАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ
4 заседание**

« 30 » апреля 2019г. № 42

О внесении изменений в Положение о порядке предоставления гражданам служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Кунашакском муниципальном районе, утвержденного решением Собрания депутатов Кунашакского муниципального района 27.12.2017 года № 191

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Челябинской области от 29.11.2007г. №225-ЗО «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда в Челябинской области», Уставом Кунашакского муниципального района, Собрание депутатов Кунашакского муниципального района

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Положение о порядке предоставления гражданам служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Кунашакском муниципальном районе, утвержденного решением Собрания депутатов Кунашакского муниципального района 27.12.2017 года № 191, следующие изменения:

Пункт 35 изложить в следующей редакции:

35. В целях необходимости сохранения в муниципальном жилищном фонде определенного массива служебных жилых помещений, приватизация служебных жилых помещений не допускается.

Однако на основании решения собственника служебного жилищного помещения в исключительных случаях приватизация служебных жилых помещений возможна при наличии следующих критериев:

1) не менее 10 лет непрерывного проживания на территории Кунашакского муниципального района;

2) не менее 10 лет работы в сфере образования и здравоохранения на территории Кунашакского муниципального района;

3) Заключение тройственного соглашения между собственником жилья, работодателем и работником об обязанности продления трудовых отношений на 5 лет, после заключения договора приватизации. В договоре отразить условие, что в случае прекращения трудовых отношений менее чем через 5 лет, работник обязан вернуть жилое помещение в муниципальную собственность либо возместить рыночную стоимость приватизированного жилья.

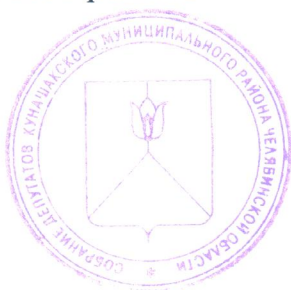
Решения об отчуждении принимаются Собранием депутатов Кунашакского муниципального района, исходя из целесообразности и фактической возможности отчуждения, и не могут предполагать систематического и обязательного отчуждения жилых помещений специализированного жилищного фонда в собственность граждан.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
Кунашакского муниципального района

Р.Я.Мухарамов

Председатель
Собрания депутатов



А.В.Платонов